

2023 年度行政许可实施情况年度报告

根据《中华人民共和国行政许可法》《上海市优化营商环境条例》等有关规定，现将本部门 2023 年行政许可实施情况报告如下：

一、总体情况

2023 年，根据区委区政府工作部署，我委持续推进行政许可事项清单管理。本单位列入《上海市嘉定区行政许可事项清单》的行政许可事项共 5 项，分别为：建筑工程施工许可、建设工程质量检测机构资质审批、建设工程消防设计审查、建设工程消防验收、燃气经营者改动市政燃气设施审批和燃气供气站点许可，其中建设工程质量检测机构资质审批目前市权限未下放。

二、行政许可办理情况

2023 年，核发建筑工程施工许可证 390 个，均在承诺期限内办结，无超期办结件；建设工程质量检测机构资质审批因市权限未下放，未有办理项目；出具特殊建设工程消防设计审查意见书 6 份，无超期办结件；受理 20 件区内液化气供气站、天然气供气站点到期延期申请，全部按期完成续期工作；未接到燃气经营者改动市政燃气设施项目申请。

三、批后监管开展情况

2023 年，我委按照职能开展批后监管，共开展建设工程

一级巡查 263 次，查处施工许可行政处罚案件 16 件（其中“12345”热线投诉 8 件），处罚金额 28.88 万元。

四、改革创新情况

一是充分发挥区审批审查中心牵头作用。制定《嘉定区推动工程建设领域营商环境行动方案》，出台 18 条改革举措，细化各部门任务分工，制定考核细则，做优嘉定区建设工程项目全生命周期服务，赋能审批“嘉”速度。全年推动桩基先行项目 39 个，水电气网联合报装 83 个（其中联合报装咨询 47 个，正式报装 28 个，临时报装 8 个），一站式综合竣工验收 113 个，积极推动分期验收等改革措施落地，促进项目早开工、早竣工、早投产。

二是积极探索消防工程验收新模式。编制《嘉定区消防工程分期验收和云验收工作指南》，明确了分期验收和云验收的验收流程、条件、竣工所需提供资料、绘制了分期验收流程图。全年完成了两个项目消防工程的分期验收。

五、监督制约情况

一是继续做好“12345”市民服务热线、政务服务“好差评”与“请您来找茬”等群众监督和满意度调查工作，向服务对象征集意见建议，了解办事群众与企业的意见与需求。开展服务评价，自觉接受监督，妥善处置各类信访和投诉案件，及时改进工作，助力提升综合服务水平。

二是严格落实党风廉政建设责任制、规范小微权力运行、

做好全面从严治党“四责协同”机制建设，查找行政许可审批过程中存在的廉政风险问题和薄弱环节，针对在小微权力运行中存在的风险和问题，为规范小微权力的运行，要求工作人员在许可办理、执法检查过程中始终坚持一种手势、一把尺子、一碗水端平的工作要求。

六、存在的主要问题及改进措施

（一） 存在的问题

对执法队伍建设培养的力度还不够。2019年6月，嘉定区消防救援机构将建设工程消防设计审查验收职责移交我委，经过3年时间，目前我委相关消防审验人员已基本能够熟练完成消防审验的相关工作，但在处罚过程中，对涉及消防方面的处罚多运用《建筑法》等条款进行处罚，运用消防方面的条款处罚数量偏少、力度也有待加强，基层行政执法人员整体业务水平、执法能力还有待提升。

（二）改进的措施

一是加强源头把关，及时化解消防安全隐患。把好消防安全的源头关，在建筑定性、防火间距、疏散距离、安全出口等方面进行重点把控，识别建筑方案设计阶段存在的“先天性火灾隐患”，从源头上防范、化解建筑工程消防安全隐患。

二是加强过程控制，强化对重点工程的嵌入式监管。在日常的质量监管过程中，同时做到对消防工程的过程控制和嵌入式监管，在消防验收工作中有法必依、执法必严，一旦发现

存在问题，当即要求整改，及时对检查中发现的问题做到整改闭环。

嘉定区建设和管理委员会
2024年2月28日

