

嘉定区城市管理精细化工作简报

第 25 期

嘉定区城市管理精细化工作推进领导小组办公室 19 年 10 月 10 日

【重要活动】

9 月 26 日上午，嘉定区新行政服务中心和区城市运行综合管理中心正式启用，区委书记章曦出席并致辞。区委副书记、区长陆方舟主持活动，区人大常委会主任许谋赛、区政协主席刘海涛出席活动。目前，嘉定区新行政服务中心已经集成 29 家职能部门 600 多项政府服务事项，开设 117 个单部门 and 跨部门综合窗口，形成一口受理一口发证的新政务服务模式。嘉定区城市运行综合管理中心启用后，将通过集成化、智能化和开放化的运作，为城市综合管理和指挥协调提供枢纽平台。章曦指出，嘉定区新行政服务中心和区城市运行综合管理中心是嘉定优化营商环境和城市环境的重要平台。他强调，区行政服务中心要加快“线上”和“线下”的全面融合，区城市运行综合管理中心要强化工作对接融合和实战应用能力。

9 月 19 日，上海市民体育公园·足球公园落成，上海市副市长陈群，上海市体育局党组书记、局长徐彬，嘉定区领导章曦、陆方舟、王浩等出席公园揭幕仪式。上海市民体育

公园位于伊宁路、规划中的上海国际体育中心南侧区域，总占地 2.8 平方公里，面积相当于 3 个世纪公园。此次落成的足球公园是其一期项目，占地 42 万平方米，旨在打造全民健身、青少年体育和职业体育发展平台。公园内，仅 11 人制足球场就有 18 片之多，其中天然草皮足球场 4 片；5 人制足球场 32 片；篮球场 25 片，此外还有 800 余个停车位，以及服务中心、生态跑道、休闲广场等设施，绿化率达 35%，融合健身场地和生态园林环境于一体。

9 月 11 日下午，2019 年嘉定区“美丽园区”现场推进会在位于工业区沃尔沃亚太总部举行，区委常委、宣传部部长顾惠文出席。本次“美丽园区”的创建对象为全区范围内的工业园区及服务业园区（创意园区），前期，各街镇已对照实施意见，组织辖区内符合创建标准的园区开展了创建申报工作，经过集中申报，各街镇共上报园区 19 家。明年 4 至 5 月，嘉定将根据验收结果，在精神文明大会上，对评选出的嘉定区“美丽园区”予以表彰，并对相关园区授牌。顾惠文在讲话中充分肯定了嘉定区“美丽园区”创建工作的做法和设想，她指出“美丽园区”创建是去年嘉定区“美丽系列”创城示范点打造工作的延伸，是今年的一大亮点，也是创城长效机制建设的重点工作。她强调，美丽园区创建工作必须体现环境美、人文美、时尚美，体现园区精细化管理，带头践行垃圾分类。要通过“美丽园区”创建为打造创新活力之城进一步优化营商环境、进一步提升市民文明素养。

【新闻报道】

推进“雪亮工程”建设，织密安全防护网。经过半年多的设备建设和平台对接，嘉定工业区辖区内共增加了 1095 套监控设备，日前“雪亮工程”首个试点项目在嘉定工业区投入使用。由于这些监控都是 4K 高清设备，比原来的普通视频监控提高了 4 倍以上的清晰度。除了清晰度大大提高，此次新增的监控设备都采用智能化高清摄像头，还具备融合分析功能，可通过大数据搜索等技术，将人、车等特征进一步整合与深化，提供多层次、多维度的排查与发现手段，为基层社会管理、综合治理工作带来了重要帮助。

嘉定塔城东路（澄浏中路-和政路）拟入选市级林荫道。市绿化市容局初步确定 2019 年上海市林荫道创建命名名单，全市 16 个区共计申报拟创建命名林荫道 24 条，其中嘉定的塔城东路（澄浏中路-和政路）拟入选！塔城东路（澄浏中路-和政路），是新成路街道区域内的东西向主干道，道路全长约 620 米。道路沿线两侧种植双排榉树共 227 株，机非隔离带种植单排栾树 111 株，栾树胸径在 20-30 公分左右。据悉，在塔城东路林荫道创建过程中，绿化部门针对原有行道树盖板破损，更换了 228 组新盖板；并结合树木病虫害防治及专业修剪技术，对道路两旁榉树进行科学养护，提高其长势，提升道路遮荫率。

【部门动态】

建管委：9月10日，李峰副区长组织召开了2019年度嘉定区城市管理精细化暨“双迎”市容环境保障工作会议。区城市管理精细化工作领导小组各成员单位、街镇及高空坠物相关责任单位分管领导及联络员共计60余人参加了会议。李峰副区长对高坠处置工作、精细化工作和“双迎”工作三方面工作分别提出了具体的工作要求。

城运中心：9月26日，嘉定区城市运行管理中心正式启用。今后将负责本区城市运行综合管理，通过集成化、智能化和开放化的运作，为城市综合管理和指挥协调提供枢纽平台。通过城市管理和综合治理“一张网”体系建设，着力提升城市管理问题和群众需求的感知响应能力，提升城市突发事件和疑难问题的指挥处置能力，提升城市运行趋势和治理规律的预测掌控能力最终实现“一屏观天下、一网管全城”。区城运中心“对接两大体系”，推动全勤网格体系和应急管理体系无缝对接，常态下做实做精城市管理、综合治理“一张网”体系，注重线上与线下相结合，线上打造智能化的指挥枢纽，让信息化手段更“接地气”，线下推进全勤网格线下的实战化应用，依托341个全勤网格，将条块各支力量在基层有效整合了起来，做到了统一指挥、统一调度、统一管理、联勤联动。

市场监管局：9月12日嘉定镇市场所与嘉定镇城管执法联动，依托联勤等社会力量快速查处温宿路42弄6号一起违规经营涉老保健食品行为。执法人员检查了该经营户的经营证照，经营的商品有相关批号，并要求该经营户撤下投影仪、话筒等设备，正规经营秩序，明码标价。约谈了房东，明确了责任，避免违法违规行再次发生。下一步，市场监管局将联合各属地派出所、街道、城管、联勤等多部门建立协作机制，互通信息，联动执法、深度治理，切实加强对非法经营涉老保健品行为的监管。

绿容局：我区组织开展“人人参与，美化环境，干干净净迎国庆、迎进博”活动，9月25日为第一次主题活动日，各街镇开展形式多样的“大参与”、“大冲洗”、“大清理”、“大展示”、“大巡查”活动，全区共计出动保洁设备255台，增加保洁频次80次，增加保洁人员606人次，清理死角盲区93个，清理垃圾28吨，整治户外广告39块，户外招牌125块，整治非机动车乱停放154处，美化围墙620米，悬挂国旗2591面，布置绿化小品15处，布置组合花箱60个，悬挂花球462组，确保全区面上市容环境整洁干净，美观靓丽。9月20、25日，区绿化市容局召开各街镇无序设摊整治工作推进会，对下阶段工作进行要求和布置。9月25、27日嘉定区市容环卫所会同区域城管执法局、区公安分局交警支队、区交通委交通执法大队组成区建筑渣土专项联合检查小组，开展2次“双迎”期间我区建筑渣土专项联合整治活

动，共出动检查执法人员 26 人次，执法车辆 8 辆次。

房管局：9 月 17 日物业管理科召开党建引领下的物业管理工作调研座谈会，区内 14 家骨干物业服务企业负责人参加了座谈。区房管局党委副书记潘红芳出席会议并讲话。与会人员从加强企业党的组织覆盖和工作覆盖、加强体制机制建设、加强党组织和党员先锋模范作用发挥等角度，交流了在党建引领下的物业管理工作实践经验和成效。对进一步做好企业党建工作提出了加强思想教育、加强属地沟通、加强党员发展、加强作用发挥等方面的意见建议。大家都希望通过党建引领能进一步宣传物业服务行业，推动解决当前物业服务费调整、垃圾分类、业委会监督管理等突出问题，共同推动小区居住质量的提升。

【街镇信息】

外冈镇：镇城建办组织起两支专业队伍，分别配有专业的排查单位及设计单位，对全镇所有小区开展地毯式排查工作。行动共覆盖全镇 31 个小区，结果显示有 17 个小区存在不同程度的雨污混接现象，目前设计单位已从预防和整治两个方面对各小区做出了详尽的整改规划，设计方案已进入最后的定稿程序，后续工作在镇城建办的统筹协调下正有条不紊的进行中。

安亭镇：9 月 2 日安亭中队对辖区内沿街商铺、企业、社区、嘉实广场、宾馆、餐饮店等场所进行了一次垃圾分类

突击执法检查行动，推进垃圾分类工作常态化；9月18日，中队在辖区内开展了高空坠物安全隐患大排查、大整治，加强对大型户外设施及屋顶广告的规范管理，确保百姓“头顶上的安全”；近日，安亭镇城管中队进一步加大街面市容环境管控力度，聚焦市民群众反映集中的跨门经营、无序设摊、占道堆物等街面环境突出问题，坚持一手抓难题顽症执法整治，一手抓日常精细化管控，有效改善城市环境秩序，提升了市民群众满意度。

徐行镇：召开徐行小区业委会换届选举小组第一次会议，协调引进第三方物业纠纷调处组织，完成住宅小区垃圾分类、消防安全专项检查及物业管理综合大检查。妥善处理投诉、信访问题，8月开始中心共处理12345热线、联勤网格化平台上424件投诉件，涉及公共设施的管理及修复、保修期内的房屋质量问题等方面，经过认真核查，已全部妥善处理并得到了投诉人的理解。今年以来，徐行镇积极开展生活垃圾全程分类活动主题宣传日活动，截至目前，在机关、企事业单位、各村（社区）等共开展活动247场，累计参加活动人数达13445多人。

江桥镇：8月27日上午9点，由镇市场监管所牵头，联合综治办、经贸办、城管中队、江桥派出所、联勤中心等多部门力量对鹤望路沿街商铺进行了集中检查整治。结合市文明指数测评及后创城时代的检查，江桥农发公司对位于镇政

府周边道路绿化的部分绿地进行了更换工作，提高了该路段道路绿化景观的整体效果。推动“五廊一片”市级重点生态廊道建设，2018年以来，涉及减量化项目面积共计20.4643公顷。9月19日下午，城管中队、市场监管所、社区办、房管所等部门联合执法，对金耀路555弄内三处开设杂货店的住户进行了综合整治。

真新街道：9月5日下午，真新街道召开生活垃圾全程分类体系建设工作推进大会。街道全体领导班子出席会议。会上，街道党工委书记肖伟就下阶段的垃圾分类体系建设推进，提出了具体要求。街道党工委副书记李敏就本次会议精神的贯彻提出了迅速传达、加强学习和积极落实等三方面的具体要求。万镇社区、嘉真物业结合各自工作实际，作了交流发言，与会人员还观看学习了《居住区垃圾分类培训》和《居住区达标示范创建测评案例分析》培训视频。

新成路街道：新成路城管中队走进百合花幼儿园进行垃圾分类进校园宣传活动。街道加快开展违法户外广告、招牌设施专项整治，从8月29日起共出动288人次，拆除户外广告12块、户外招牌280块，同时计划对塔城东路（和政路—澄浏中路）北侧景观立面进行整体规划和治理，提升城市品位，打造美丽街区。自5月下旬开始的房屋建设工程安全隐患专项整治“百日行动”预计9月底结束，经过全面排查，街道辖区范围内室内装修工程为仓场路2788号1个，

施工面积约 700 m²，现场检查过程中未发现安全隐患。

【经验交流】

新成路城管中队处置跨辖区偷倒垃圾事件

2019 年 8 月 20 日上午，新成路城管中队接到举报，迎园北路 5 号迎园菜场垃圾箱房旁的人行道上有一堆建筑垃圾，请求城管中队进行处置。

新成路城管队员迅速赶至现场，向周边商户和菜场管理方进行询问，确认这堆建筑垃圾是昨晚夜间被人偷倒至此的。经过走访调查和垃圾翻查，均未发现偷倒人线索。

但是执法队员并未放弃，请求新成路派出所协助调查，通过路面监控系统对事发地路段夜间监控分时段进行查看，终于在当日凌晨 2 点的监控录像中发现了偷倒行为。而后通过一个一个路口监控录像的回推排查，锁定这堆建筑垃圾是从嘉定镇街道南大街的一处装修商铺中装运而来。



查出了偷倒来源及掌握了确切的证据后，城管队员对该商铺老板进行了约谈，要求其联系有资质的处置单位在48小时内清除偷倒的建筑垃圾。在充分的证据面前，装修老板承认了偷倒行为，愿意接受处理，并在限期内清除了偷倒的建筑垃圾。



根据《上海市市容环境卫生管理条例》第四十四条第五款：禁止擅自倾倒、堆放、处置建筑垃圾、工程渣土。违反规定的，由城管执法部门责令改正，处五千元以上五万元以下罚款。

报：区四套班子领导、市城市管理精细化工作领导小组办公室

送：区委办、区人大办、区府办、区政协办，区城市管理精细化工作推进小组各成员单位、各街镇、工业区、菊园新区